

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **REFORMA DA PONTE E REVITALIZAÇÃO DO ACESSO À Balsa**

Município de Indianópolis – MG

#### **CONSIDERAÇÕES GERAIS**

O presente memorial descritivo tem por finalidade estabelecer as diretrizes técnicas, especificações de materiais e procedimentos executivos para a realização da obra de Reforma da Ponte e Revitalização da Área de Acesso à Balsa, localizada na Avenida Euclides José Borges, no município de Indianópolis – MG.

A intervenção compreende a requalificação da área destinada ao embarque e desembarque da balsa que realiza a travessia do lago da Represa de Miranda, bem como melhorias estruturais na ponte existente situada no acesso ao local. O objetivo da obra é proporcionar melhores condições de circulação de veículos e pedestres, ampliando a segurança, organização do tráfego e qualidade do espaço urbano utilizado pelos usuários do sistema de travessia. A execução dos serviços está prevista para ocorrer no prazo de 04 (quatro) meses, conforme estabelecido no cronograma físico-financeiro da obra.

A área total de intervenção corresponde a aproximadamente 2.889,00 m<sup>2</sup>, sendo cerca de 2.824,00 m<sup>2</sup> destinados à revitalização da área da balsa e 65,00 m<sup>2</sup> referentes à área da ponte.

Todos os serviços deverão ser executados em conformidade com os projetos executivos, especificações técnicas, normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT e demais legislações pertinentes. Em caso de divergência entre memorial e projeto, prevalecerão as informações constantes nos projetos executivos.

#### **META 01 - REVITALIZAÇÃO DO ACESSO À Balsa**

##### **1. Serviços preliminares**

Inicialmente deverão ser implantadas as estruturas necessárias ao funcionamento do canteiro de obras, incluindo a instalação de placa de identificação da obra em

chapa galvanizada com estrutura de madeira, conforme modelo padrão adotado pela administração municipal.

Será também instalado container destinado ao escritório da obra, dotado de instalações sanitárias, elétricas e de climatização, permitindo o adequado suporte às atividades administrativas e técnicas. As ligações provisórias necessárias ao funcionamento do canteiro deverão ser executadas pela empresa contratada.

A contratada será responsável pela administração local da obra, devendo manter equipe técnica habilitada para acompanhamento dos serviços, controle de qualidade, registro em diário de obra e cumprimento das normas de segurança do trabalho vigentes.

## **2. Pisos e pavimentação**

A pavimentação da área foi concebida considerando o fluxo de veículos e pedestres que utilizam o local de acesso à balsa, sendo adotados diferentes tipos de revestimento conforme a função de cada espaço.

Nas áreas de acesso será executado piso em concreto armado com espessura aproximada de 15 cm, utilizando armadura dupla malha 10x10 cm em aço CA-60, proporcionando maior resistência às cargas provenientes da circulação de veículos.

As áreas destinadas ao estacionamento e ao terminal de travessia receberão pavimentação em blocos de concreto intertravado tipo 16 faces com espessura de 8 cm, assentados sobre camada de regularização composta por areia ou pó de brita devidamente nivelado e compactado. Após o assentamento, os blocos deverão ser rejuntados com o mesmo material de assentamento e submetidos à compactação mecânica.

Nas áreas de espera será utilizado piso intertravado retangular de concreto com dimensões aproximadas de 10 x 20 cm e espessura de 6 cm, garantindo adequada drenagem superficial e facilidade de manutenção.

No espaço denominado deck será executado revestimento cerâmico tipo porcelanato com acabamento amadeirado, assentado sobre contrapiso em argamassa de cimento e areia previamente executados sobre lastro de concreto magro. Essa solução proporciona aparência semelhante à madeira natural, porém

com maior durabilidade e menor necessidade de manutenção em função das condições de umidade presentes na proximidade do lago.

### **3. Meio-fio e contenção**

Para delimitação das áreas pavimentadas e organização do sistema viário interno serão instaladas guias pré-moldadas de concreto em diferentes dimensões, conforme indicado no projeto executivo.

Serão utilizadas peças nas dimensões aproximadas de 100 x 15 x 30 cm e 80 x 8 x 25 cm, devidamente assentadas sobre base de concreto e alinhadas de acordo com a geometria das vias e áreas de estacionamento. As guias deverão permanecer com altura média de aproximadamente 15 cm acima do nível do pavimento, garantindo adequada contenção lateral do sistema de pavimentação.

### **4. Mobiliário urbano**

A área revitalizada contará com a instalação de mobiliário urbano destinado ao conforto e organização do espaço público. Serão instalados bancos com estrutura metálica e assento em madeira, posicionados nas áreas de espera conforme indicado em projeto.

Também serão instaladas lixeiras metálicas com revestimento em madeira, destinadas à coleta de resíduos orgânicos e recicláveis.

Nas áreas de maior proximidade com o lago e em locais sujeitos a desníveis será implantado guarda-corpo metálico de proteção em aço galvanizado pintado.

Complementando a intervenção será instalado letreiro metálico com a identificação “INDIANÓPOLIS”, executado em chapa metálica e fixado em estrutura própria, conforme detalhamento constante no projeto arquitetônico.

### **5. Instalações elétricas e iluminação**

A iluminação da área será executada por meio de postes metálicos com aproximadamente 9 metros de altura, equipados com luminárias de tecnologia LED com potência aproximada de 200 W, garantindo adequada iluminação da área de circulação e das zonas de embarque e desembarque da balsa.

A rede elétrica será implantada de forma subterrânea, utilizando cabos de cobre isolados e eletrodutos corrugados apropriados para instalações enterradas. Serão executadas caixas de passagem em concreto pré-moldado ao longo da rede para facilitar manutenção e inspeção do sistema elétrico.

O sistema elétrico deverá ser conectado a quadro de distribuição apropriado, dotado de dispositivos de proteção contra sobrecorrente e surtos elétricos.

#### **6. Sistema de drenagem**

Para garantir o adequado escoamento das águas pluviais e evitar o acúmulo de água nas áreas pavimentadas, será implantado sistema de drenagem superficial composto por canaletas pré-moldadas de concreto tipo meia-cana.

Essas canaletas serão posicionadas conforme indicado no projeto, conduzindo as águas pluviais para os pontos de descarga existentes, evitando erosões e garantindo maior durabilidade dos pavimentos executados.

#### **7. Paisagismo**

O projeto paisagístico prevê a implantação de áreas verdes destinadas à valorização estética do espaço e melhoria do conforto ambiental da área revitalizada.

Serão executados serviços de plantio de árvores ornamentais, palmeiras, arbustos e espécies de forração, bem como a implantação de gramado em placas do tipo São Carlos. O preparo do solo deverá incluir a aplicação de terra vegetal e adubação adequada, garantindo condições favoráveis ao desenvolvimento das espécies vegetais.

## **META 02 - REFORMA DA PONTE**

### **1. Serviços preliminares**

Para execução da reforma da ponte deverão ser inicialmente executados os serviços de mobilização, instalação de placa de obra e organização da frente de trabalho. A empresa executora deverá manter equipe técnica responsável pelo acompanhamento e fiscalização das atividades realizadas no local.

### **2. Estrutura metálica**

A ampliação da ponte será realizada mediante a instalação de vigas metálicas estruturais em perfis laminados, incluindo fabricação em indústria especializada, transporte até o local da obra, montagem e posicionamento na estrutura existente. As superfícies metálicas deverão receber aplicação de fundo anticorrosivo apropriado, garantindo maior durabilidade da estrutura diante das condições ambientais do local.

### **3. Laje de concreto armado**

Sobre as vigas metálicas será executada laje estrutural em concreto armado com resistência característica  $FCK = 30 \text{ MPa}$ , incluindo execução de formas, montagem de armaduras em aço CA-50, lançamento do concreto, adensamento mecânico e acabamento superficial.

Na interface entre o tabuleiro existente da ponte e a nova estrutura executada será prevista junta de dilatação, permitindo a movimentação independente entre as duas estruturas. Tal solução é necessária para absorver variações térmicas, retração do concreto e acomodação estrutural, evitando o surgimento de fissuras ou patologias estruturais decorrentes da ligação rígida entre elementos executados em períodos distintos.

### **4. Elementos complementares**

Para garantir maior segurança aos usuários da ponte serão instalados guarda-corpos metálicos ao longo das bordas destinadas à circulação de pedestres.

Também serão implantados tachões refletivos para sinalização horizontal e defensas metálicas de proteção ao longo do trecho, contribuindo para a segurança do tráfego no local.

Indianópolis MG, 11 de março de 2.026.

---

GUSTAVO RIBEIRO DE MOURA  
ARQUITETO-CAU: A92331-1